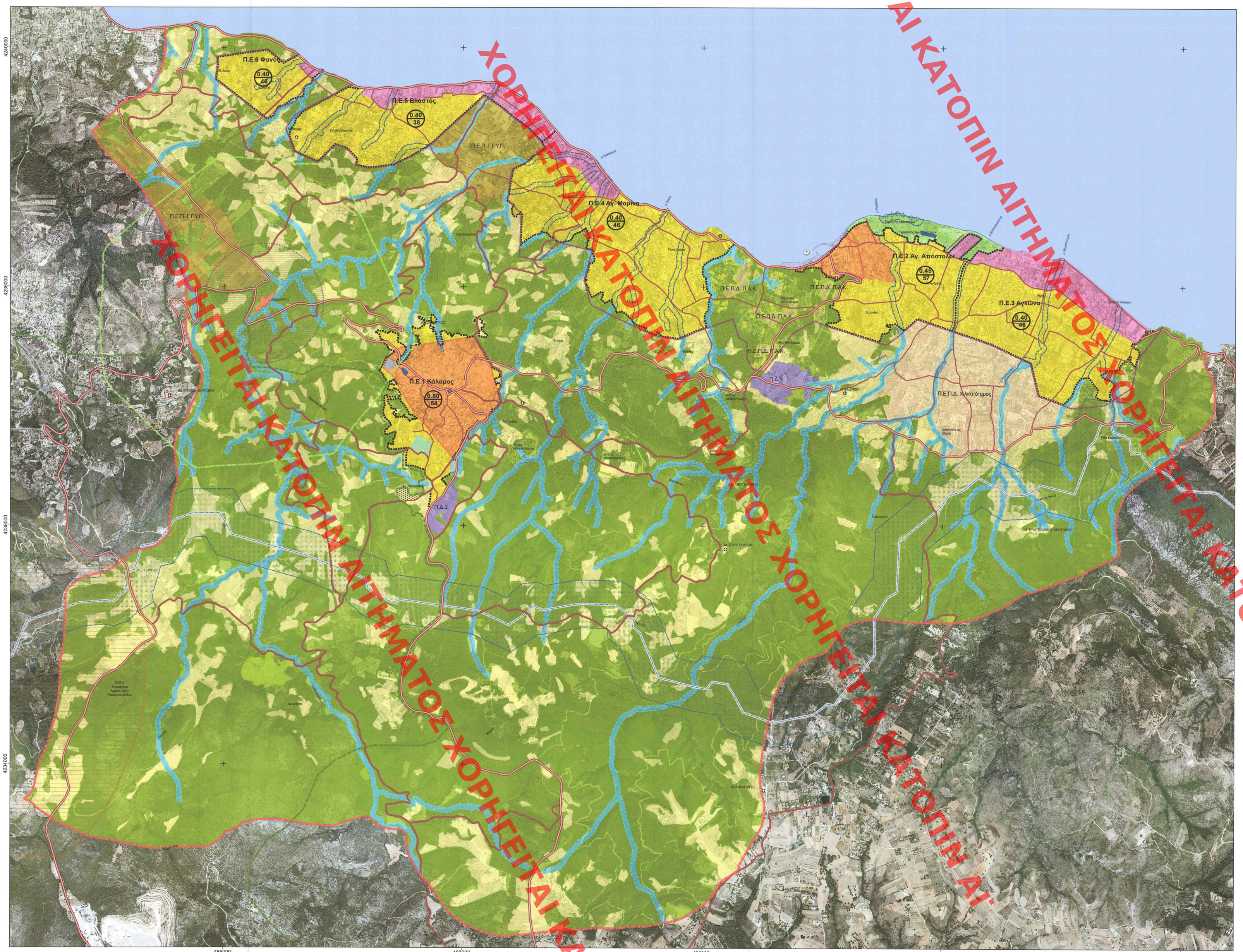

ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (διακοπτόμενο στο Α.Σ. Καλάμου)

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας

Όριο οικισμού προ 1923 (Κάλαμος, Αγ.Απόστολοι)

Ζώνη Οικιστικού Ελέγχου Β' κατοικίας 1985 (456/Δ/24.09.1985)

Περιοχές Οικιστικής Ανάπτυξης

Αμιγής Κατοικία

Γενική Κατοικία

Τουρισμός-Αναψυχή

Μέσος Σ.Δ./Μέση Πυκνότητα

Ζώνη ρύματος σε προς πολεοδόμηση περιοχή

Ζώνες Υποδοχής Παραγωγικών και Επιχειρηματικών Δραστηριοτήτων

Π.Δ.1, Π.Δ.2: Ζώνες Υποδοχής Παραγωγικών Δραστηριοτήτων

Χερσαία Ζώνη Λιμένα

Περιοχές Ειδικής Προστασίας και Έλεγχου και Περιορισμού Δόμησης

Π.Π.1: Αρχαιολογικός Χώρος Αμφιάρειου

Ζώνη προστασίας και ανάδειξης αρχαιολογικών χώρων και μνημείων

Π.Π.2: Περιοχή προστασίας δασικού οικοσυστήματος ενδοχώρας

Ανενεργός Χ.Α.Δ.Α. - Εξυγιάνση-Αποκατάσταση χώρου (εντός Π.Ε.Π. 2)

Π.Π.3: Περιοχή Προστασίας Ρεμάτων

Π.Π.4: Περιοχή Προστασίας Υγροτόπου πηγών Αγ. Αποστόλων

Π.Ε.Π. Γεωμορφής Γης Υψηλής Παραγωγικότητας

Π.Ε.Π.Δ.: Αγροτική - Γεωμορφή Γη

Π.Ε.Π.Δ.: Περιορισμού Ανάπτυξης Κατοικίας

Π.Ε.Π.Δ.: Χαλιοπόταμος

Περιβαλλοντικά χαρακτηριστικά

ΤΟΠ1: Αμφιάρειο ευρύτερη περιοχή: Ζώνη Τοπίου Ιδιαίτερου Φυσικού Κάλλους και Ιστορικής Τάσης (832/Β/20.09.1979)

ΤΟΠ2: Ζώνη Προστασίας Φυσικού Τοπίου Μαλικάσας (300/Β/24.03.1980)

ΤΟΠ3: Καταφύγιο Ρυχιας Ζωής Μαυροσοφιβάλας (691/Β/1976, 638/Β/1979)

Θέση πηγών Αγίων Αποστόλων

Ιεράρχηση οδικού δικτύου

Πρωτεύουσα αρτηρία

Δευτερεύουσα αρτηρία

Συλλεκτήριος

Κοινωνικές Υποδομές

Χώρος Νέου Νηπιαγωγείου Καλάμου και Δημοτικού-Νηπιαγωγείου Αγ. Αποστόλων

Εγκαταστάσεις Εκπαίδευσης Καλάμου

Αθλητικές εγκαταστάσεις

Κοιμητήριο Καλάμου

Ζώνη 200μ τήρησης προδιαγραφών ασφαλείας αγωγού Φ.Α. (άρθρου 29, ν.3734/2009)

Φυσικό Αέριο: ζώνη προστασίας 10μ εκατέρωθεν άξονα αγωγού

Αξονας αγωγού Φυσικού Αερίου

Εκκλησία

Λιμενικό Καταφύγιο

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ.ΑΡΙΘ. 311481/3362/22-03-2024 ΕΡΑΣΗ
Η ΠΡΟΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΑΛΧΣΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΣΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ANDRIANA KATSINA
22/03/2024 14:46

ΕΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΣΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΩΝ, ΑΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΑΣΤΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΑΜΟΥ ΔΗΜΟΥ ΩΡΩΠΟΥ

ΦΑΣΗ - ΣΤΑΔΙΟ Β2 - ΠΡΟΤΑΣΗ

ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΛΑΜΟΥ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΚΟΥ ΜΕΤΩΠΟΥ

ΧΑΡΤΗΣ Π-3	ΚΛ. 1: 10.000	ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2023

Πηγή δεδομένων ορθοφωτογράφησης: Ν.Π.Δ.Δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο ΕΠΨΣ 2007-13, ΕΠΑΝΕΚ2014-20 - Ε.Γ.Σ.Α. '87

ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΣΥΜΠΡΑΞΗ :
ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ Κ. - ΚΟΥΡΟΥΝΗΣ Κ. - ΣΤΑΠΠΑΣ Ν.
ΑΣΤΥΔΑΜΑΝΤΟΣ 17, ΑΘΗΝΑ 11634
ΤΗΛ : 210 7221326, FAX : 210 7214975

ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
Ε. ΜΠΑΚΟΣ

ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΚΕΣΥΠΟΘΑ